*Załącznik Nr3 do Szczegółowego opisu*

Umowa Nr …/2020

zawarta w n Ojrzeniu w dniu ………………………...2020 r. pomiędzy:

**Gminą Ojrzeń z siedzibą ul Ciechanowska 27, 06-456 Ojrzeń, NIP 566-187-43-65**

reprezentowaną przez

**1. Zdzisława Mierzejewskiego – Wójta Gminy Ojrzeń**

 przy kontrasygnacie

**2. Katarzyną Lidią Zimnowodzką - Zastępcy Skarbnika Gminy**

zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”,

a

…………………………………………………………………………………………..……

……………………………………………………………………………………………..…

reprezentowaną przez:

1. ……………………………………………………………….…………………………….…

2. …………………………………………………………………….……………………….…

zwaną dalej Wykonawcą

o następującej treści:

Umowa niniejsza zostaje zawarta z Wykonawcą wyłonionym zgodnie z art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018, poz. 1986 ze zm.) oraz Regulaminem ramowych procedur udzielania zamówień publicznych o wartości szacunkowej nie przekraczającej równowartości kwoty 30 000 euro, wprowadzonym Zarządzeniem nr 14A/2014 Wójta Gminy Ojrzeń z dnia 16 kwietnia 2014 roku.

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem umowy jest odnowa terenów zieleni w parku podworskim w Ojrzeniu. Zakres zadania obejmuje: nawiezienia ziemi w celu wyrównania terenu i nasadzenia nowych obiektów zieleni na terenie; wykonanie i zamontowanie ogrodzenia drewnianego montowanego do istniejącej siatki przy słupie elektrycznym; wykonanie i zamontowanie betonowego ogrodzenia adekwatnego do istniejącego; przygotowanie terenu pod zabiegi ogrodnicze: zabezpieczenie drzew na czas realizacji prac inwestycyjnych; pielęgnacja istniejących drzew i krzewów; oczyszczenie terenu z resztek budowlanych; przygotowanie ziemi do sadzenia; renowacja trawnika; usuwanie chwastów; wykonanie systemu nawadniania (zakup sprzętu hydraulicznego - rurek, złączek, kranu itp.); naprawa i uzupełnienie ubytków krawężnika oraz pomalowanie istniejącego ogrodzenia (należy naprawić i uzupełnić ubytek krawężników na długości 66 m po wewnętrznej i zewnętrznej stronie alejki); wykonanie i montaż ławek parkowych, śmietników i stołu do szachów; zakup żwiru ozdobnego do ścieżek i drogi pożarowej; budowa drewnianej altanki rekreacyjnej (zakup materiałów i montaż) usytuowanej na wyspie.
2. Zamawiający zastrzega, że ze względu na charakter usługi wielkości te mogą ulec zmianie. Zmianie mogą ulec objętość metrażowa wykonanych prac.
3. Szczegółowy zakres usługi reguluje szczegółowy opis zamówienia stanowiący integralną część umowy - załącznik Nr 1 do umowy.
4. Usługę należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami
i na ustalonych niniejszą umową warunkach.

**§ 2**

Obowiązki Wykonawcy

1. Do obowiązków Wykonawcy należy:
2. nawiezienia ziemi w celu wyrównania terenu i nasadzenia nowych obiektów zieleni na terenie;
3. wykonanie i zamontowanie ogrodzenia drewnianego montowanego do istniejącej siatki przy słupie elektrycznym;
4. wykonanie i zamontowanie betonowego ogrodzenia adekwatnego do istniejącego;
5. przygotowanie terenu pod zabiegi ogrodnicze:
6. zabezpieczenie drzew na czas realizacji prac inwestycyjnych;
7. pielęgnacja istniejących drzew i krzewów;
8. oczyszczenie terenu z resztek budowlanych;
9. przygotowanie ziemi do sadzenia;
10. renowacja trawnika;
11. usuwanie chwastów;
12. wykonanie systemu nawadniania (zakup sprzętu hydraulicznego - rurek, złączek, kranu itp.);
13. naprawa i uzupełnienie ubytków krawężnika oraz pomalowanie istniejącego ogrodzenia (należy naprawić i uzupełnić ubytek krawężników na długości 66 m po wewnętrznej i zewnętrznej stronie alejki);
14. wykonanie i montaż ławek parkowych, śmietników i stołu do szachów;
15. zakup żwiru ozdobnego do ścieżek i drogi pożarowej Zakup 10 ton żwiru ozdobnego na wyłożenie alejek na głębokość 10 cm (I aleja o długości 77 m i szerokości 1,5 m; II aleja o długości 66 m i szerokości 1,5 m) oraz drogi pożarowej (długość 77 m i szerokości 3 m);
16. budowa drewnianej altanki rekreacyjnej (zakup materiałów i montaż) usytuowanej na wyspie.
17. Wykonawca zobowiązuje się do:
18. przestrzegania przepisów BHP i przepisów dotyczących ochrony środowiska naturalnego. Opłaty i kary za przekroczenie w trakcie robót norm, określonych w odpowiednich przepisach, dotyczących ochrony środowiska i bezpieczeństwa pracy, ponosi Wykonawca,
19. zabezpieczenia i oznakowania terenu w czasie wykonywania usługi,
20. utrzymywania porządku na stanowiskach roboczych i na terenie gdzie będzie wykonywana usługa,
21. składowania wszelkich urządzeń pomocniczych i usuwania zbędnych materiałów,
22. naprawienia na własny koszt i doprowadzenie do stanu poprzedniego - uszkodzeń lub zniszczeń spowodowanych w związku z usługą,
23. uczestniczenia w wyznaczonych przez Zamawiającego spotkaniach w celu omówienia spraw związanych z realizacją przedmiotu umowy,
24. Wykonawca nie może, bez zgody Zamawiającego, zlecić wykonania przedmiotu niniejszej umowy osobom trzecim,
25. Wykonawca wykona usługę zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami
i na ustalonych niniejszą umową warunkach,
26. W terminie 7 dni po podpisaniu umowy Wykonawca zobowiązany jest skontaktować się i ustalić dogodny termin wykonania prac związany z wykonanie zadań będących przedmiotem umowy.
27. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu zdjęcia z poszczególnych etapów robót na płycie CD.

§ 4

Odbiór robót

1. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie przedmiot umowy określony w § 1.
2. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór końcowy przedmiotu umowy
w ciągu 14 dni od daty pisemnego zawiadomienia go o zakończeniu usługi
i powiadomi o tym Wykonawcę oraz innych uczestników odbioru.
3. Za datę wykonania przez Wykonawcę zobowiązania wynikającego z niniejszej umowy uznaje się datę odbioru, stwierdzoną w protokole odbioru końcowego.
4. Protokół odbioru końcowego sporządzany jest na formularzu określonym przez Zamawiającego.

§ 5

Wynagrodzenie i zasady płatności

1. Wynagrodzenie będzie płatne wg wykonanego zamówienia.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy za wykonanie usługi wynagrodzenie w kwocie … zł brutto (słownie) …………………………………
3. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie protokołów potwierdzających wykonanie zamówienia. Kopia formularza ofertowego stanowi załącznik Nr 2 do umowy.
4. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy
nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w ust. 2 niniejszego paragrafu.
5. Zapłata wynagrodzenia za wykonane i potwierdzone przez Zamawiającego roboty nastąpi na podstawie faktury sporządzonej po podpisaniu protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy i podpisanego przez uprawnionych przedstawicieli stron.
6. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w formie przelewu na wskazany rachunek bankowy Nr ……………………………………... w terminie 30 dni od dnia otrzymania faktury.
7. Wykonawca bez zgody Zamawiającego nie może przelać wierzytelności wynikających z tej umowy na rzecz osób trzecich, jak również wierzytelności te nie mogą być przedmiotem zastawu.
8. Wykonanie zamówienia potwierdzone zostanie w formie załączników
do faktury: protokołu odbioru podpisanego przez strony niniejszej umowy.

**§ 6**

**Termin wykonania zamówienia**

Termin wykonania przedmiotu umowy ustala się **od dnia podpisania umowy do 31 sierpnia 2021 r.**

**§ 7**

**Kary umowne**

1. Za zwłokę w zakończeniu wykonywania przedmiotu umowy – w wysokości **200 zł**
za każdy dzień zwłoki (**termin zakończenia usługi określono w § 6 niniejszej umowy**).
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za odstąpienie od umowy
z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości **10%** wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 ust 2.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości **10%** wynagrodzenia brutto, określonego
w § 5 ust 2.
4. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania na zasadach ogólnych, o ile wartość faktycznie poniesionych szkód przekracza wysokość kar umownych.

**§ 8**

**Zmiana umowy**

Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

**§ 9**

**Postanowienia końcowe**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności, nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec wykonawcy.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
4. W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.
5. Ewentualne kwestie sporne wynikłe w trakcie realizacji niniejszej umowy strony rozstrzygać będą polubownie. W przypadku braku porozumienia spory rozstrzygane będą przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

**§ 10**

1. Umowa sporządzona została w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje Wykonawca, a trzy Zamawiający.
2. Integralną część umowy stanowią załączniki**:**
3. Szczegółowy opis - załącznik nr 1
4. oferta Wykonawcy – załącznik nr 2.
5. Umowa powierzenia przetwarzania danych – załącznik nr 3.

**ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**